



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΑΘΗΝΑ 02-01-13

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 44416/3187

ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤ/ΤΑΣ  
ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

**ΠΡΟΣ:** Όλες τις Διευθύνσεις Μεταφορών και  
Επικοινωνιών των Περιφερειών της  
Χώρας

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
Τ.Κ. : 10191 ΠΑΠΑΓΟΥ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Α. Κουζής  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210-6508424  
FAX : 210-6508425

**ΚΟΙΝ:** 1. Υπουργείο Ανάπτυξης,  
Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών,  
Μεταφορών και Δικτύων  
α) Πολιτικό γραφείο Υπουργού  
β) Πολιτικό γραφείο Αναπλ. Υπουργού  
γ) Γραφείο Γεν. Γραμματέα  
δ) ΣΕΕΥΜΕ  
2. Περιφέρεια Θεσσαλίας  
Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας  
Διεύθυνση Μεταφορών και  
Επικοινωνιών  
Τμήμα Τεχνικό  
8<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Λάρισας – Τρικάλων  
41110 ΛΑΡΙΣΑ

**ΘΕΜΑ:** Διευκρίνιση του 2ου εδαφίου της παραγράφου 2γ της υπ' αριθμ. Οικ. 42292/3881/12-9-2011 εγκυκλίου αναφορικά με τη δυνατότητα χωροθέτησης πρατηρίου αμιγώς υγραερίου ή μικτού εντός ενιαίας οικοπεδικής ή γηπεδικής έκτασης που λειτουργεί υπεραγορά τροφίμων και άλλων ειδών (super market).

**ΣΧΕΤ.:** α) Το υπ' αριθμ. οικ. 31340/11-10-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.  
β) Το υπ' αριθμ. π.δ. 595/1984 (ΦΕΚ Α' 218), όπως ισχύει.  
γ) Η υπ' αριθμ. Οικ. 42292/3881/12-9-2011 εγκύκλιός μας.  
δ) Ο υπ' αριθμ. ν. 3897/2010 (ΦΕΚ Α'/208).  
ε) Ο υπ' αριθμ. ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α'/82).

Με αφορμή ερωτήματα υπηρεσιών, φορέων, και πολιτών, αναφορικά με τη δυνατότητα χωροθέτησης πρατηρίου αμιγώς υγραερίου ή μικτού εντός ενιαίας οικοπεδικής ή γηπεδικής έκτασης που λειτουργεί υπεραγορά τροφίμων και άλλων ειδών (super market), σας γνωρίζουμε ότι ισχύουν τα εξής και συμπληρωματικά του 2ου εδαφίου της παραγράφου 2γ της υπ' αριθμ. Οικ. 42292/3881/12-9-2011 εγκυκλίου:

1. **Με τη παράγραφο (2ε) του άρθρου 4 του πιο πάνω (β) σχετικού προεδρικού διατάγματος, έπειτα από τη τροποποίησή της τα έτη 1998 και 1999, με τα υπ' αριθμ. 269/98 (ΦΕΚ Α' 196) και 282/99 (ΦΕΚ Α' 242) Προεδρικά Διατάγματα και προ των επόμενων τροποποιήσεων επί αυτής που έλαβαν χώρα τα έτη 2010 και 2012, με την έκδοση των (δ) και (ε) σχετικών Νόμων, προβλεπόταν ότι: «Τα χαρακτηριστικά στοιχεία του μικτού ή αμιγώς υγραερίου πρατηρίου πρέπει να απέχουν**

τουλάχιστον από τα σύνορα οικοπέδων παιδικών σταθμών, σχολείων, κατασκηνώσεων, περιφραγμένων χώρων άθλησης, σωματιστικών ιδρυμάτων, νεκροταφείων και υπεραγορών τροφίμων και άλλων ειδών καθώς και από τα όρια των κτιρίων ή κτιριακών εγκαταστάσεων ενοριακών ναών, κινηματογράφων, θεάτρων, κέντρων διασκέδασης, κλειστών γυμναστηρίων, δημοσίων υπηρεσιών, τερματικών σταθμών υπεραστικών λεωφορείων ή τραίνων και αεροδρομίων **100 μ.**».

2. Στη συνέχεια το έτος 2010, η παράγραφος (2ε) του άρθρου 4 του πιο πάνω (β) σχετικού προεδρικού διατάγματος απέκτησε ισχύ Νόμου διότι, σύμφωνα με τη παράγραφο 10 του άρθρου 11 του (δ) σχετικού Νόμου προβλεπόταν ότι: «Η απόσταση του εδαφίου ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του π.δ. 595/1984, όπως ισχύει, καθορίζεται σε ογδόντα (80) μέτρα.».
3. Μετέπειτα το έτος 2012, με την έκδοση του (ε) σχετικού Νόμου και συγκεκριμένα με τη παράγραφο 6 του άρθρου 185 αυτού, μειώθηκε η ελάχιστη εξωτερική απόσταση ασφαλείας του εδαφίου ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του π.δ. 595/1984, όπως ίσχυε, έπειτα από τη τροποποίησή του με τη παράγραφο 10 του (δ) σχετικού Νόμου, από τα ογδόντα (80) στα πενήντα (50) μέτρα.
4. Κατά συνέπεια σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική μας νομοθεσία, είτε στη περίπτωση της εξ' υπαρχής αδειοδότησης μικτού ή αμιγώς υγραερίου πρατηρίου, είτε στη περίπτωση της μετατροπής ενός πρατηρίου υγρών καυσίμων σε μικτό, τα χαρακτηριστικά στοιχεία του μικτού ή αμιγώς υγραερίου πρατηρίου δεν επιτρέπεται να χωροθετούνται εντός ενιαίας οικοπεδικής ή γηπεδικής έκτασης στην οποία είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί υπεραγορά τροφίμων και άλλων ειδών (super market), αλλά αντιθέτως αυτά πρέπει να απέχουν τουλάχιστον από τα σύνορα οικοπέδων (ή γηπέδων) υπεραγορών τροφίμων και άλλων ειδών (super market) μία συγκεκριμένη εξωτερική απόσταση ασφαλείας η οποία ισούται με πενήντα μέτρα (50) μέτρα. Η τήρηση και πιστή εφαρμογή της ανωτέρω αναφερόμενης απαγόρευσης χωροθέτησης μικτού ή αμιγώς υγραερίου πρατηρίου, στη περίπτωση που τα χαρακτηριστικά στοιχεία του απέχουν απόσταση μικρότερη των πενήντα (50) μέτρων από τα σύνορα οικοπέδων (ή γηπέδων) υπεραγορών τροφίμων και άλλων ειδών (super market), υφίσταται λόγω της αυξημένης χωροταξικής συγκέντρωσης πεζών και τροχοφόρων οχημάτων που επικρατεί εντός ενός προαύλιου (υπαίθριου) χώρου υπεραγοράς τροφίμων και άλλων ειδών (super market) και τη προάσπιση των συνθηκών δημόσιας ασφάλειας που επιβάλλεται να υπάρχουν στον υπόψη χώρο, λόγω της επιπλέον επικινδυνότητας του υγραερίου κίνησης έναντι αυτής των υγρών καυσίμων.  
Εξ' άλλου όπου ο νομοθέτης κρίνει ότι, η χωροθέτηση μίας επιχειρηματικής δραστηριότητας – εγκατάστασης, εντός ενιαίας οικοπεδικής ή γηπεδικής έκτασης

λειτουργούσας υπεραγοράς τροφίμων και άλλων ειδών (super market), δεν επιβαρύνει τις επικρατούσες συνθήκες δημόσιας ασφάλειας που επιβάλλεται να τηρούνται, επιτρέπει τη χωροθέτησή της. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι ότι, σύμφωνα με τις παραγράφους 1, 2 και 3 του άρθρου 185 του (ε) σχετικού Νόμου, επιτρέπεται εντός ενιαίας οικοπεδικής ή γηπεδικής έκτασης που λειτουργεί υπεραγορά τροφίμων και άλλων ειδών (super market), η ίδρυση και λειτουργία πρατηρίου υγρών καυσίμων (και όχι μικτό), υπό την τήρηση της ελάχιστης απόστασης ασφαλείας μεταξύ αυτού και του κτιρίου της υπεραγοράς, τριάντα (30) μέτρων.

ΕΥ  
Ο ΓΕΝ.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
α/α

Α.ΜΗΤΣΑΚΗΣ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:** Δ/ση Τεχνολογίας Οχημάτων (3)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΑΚΡΑΤΣΑΣ